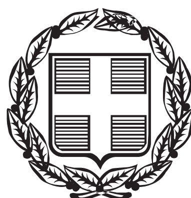


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 4**

16 Ιανουαρίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Εγκάλη» Περιφέρειας Δ.Δ. Διακοπτού, Δήμου Διακοπτού, Ν. Αχαΐας. 1

Μετατροπή σε χρηματική της υποχρέωσης της εταιρείας Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε. για παραχώρηση τμήματος γηπέδου λόγω της ανέγερσης τουριστικής εγκατάστασης (Π.Ο.Τ.Α Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ) στο Δήμο Νέστορος και Δήμο Γαργαλιάνων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5299 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Εγκάλη» Περιφέρειας Δ.Δ. Διακοπτού, Δήμου Διακοπτού, Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον ν.3208/2003.

β) του άρθρου 38 παρ. 2 ν. 998/1979.

γ) του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την υπ' αριθμ. 4768/28.11.2006 πρόταση του Δασαρχείου Αιγίου «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» συνολικού εμβαδού 15,680 στρ. στη θέση «Εγκάλη» Περιφέρειας Δ.Δ. Διακοπτού, Δήμου Διακοπτού, Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού (δεκαπέντε κόμμα εξακόσια ογδόντα στρμ.), στη θέση «Εγκάλη», Δ.Δ. Διακοπτού, Δήμου Διακοπτού, Ν. Αχαΐας, η οποία απαρτίζεται από τρία τμήματα όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχουν όρια:

Τμήμα 1 με στοιχεία Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,-Ι συνολικού εμβαδού 1.69 στρ.

Βόρεια: Με σιδηροδρομική γραμμή ΟΣΕ.
Νότια: Με ΠΕΟ Πατρών - Κορίνθου
Ανατολικά: Με γεωργικές καλλιέργειες
Δυτικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Η ανωτέρω έκταση αποτελούνταν από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνοι, ασπάλαθοι κ.λπ.) σε ποσοστό 40%.

Τμήμα 2 με στοιχεία Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,-Δ εμβαδού 8.146 στρμ.

Βόρεια: Με ΠΕΟ Πατρών - Κορίνθου.
Νότια: Με ΝΕΟ Πατρών - Κορίνθου.
Ανατολικά: Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.
Δυτικά: Με Δημόσιες Δασικές εκτάσεις.

Η ανωτέρω έκταση αποτελούνταν από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνοι, ασπάλαθοι κ.λπ.) σε ποσοστό 40%.

Τμήμα 3 με στοιχεία Α,Β,Γ,-Α εμβαδού 5.844 στρ.

Βόρεια: Με ΝΕΟ Πατρών - Κορίνθου.
Νότια: Με Δημόσιο Δάσος.
Ανατολικά: Με Δημόσιο Δάσος.
Δυτικά: Με Δημόσιο Δάσος.

Η ανωτέρω έκταση αποτελούνταν από χαλέπιο Πεύκη σε ποσοστό 30%.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Διακοπτού, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Δεκεμβρίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΩΛΗΣ

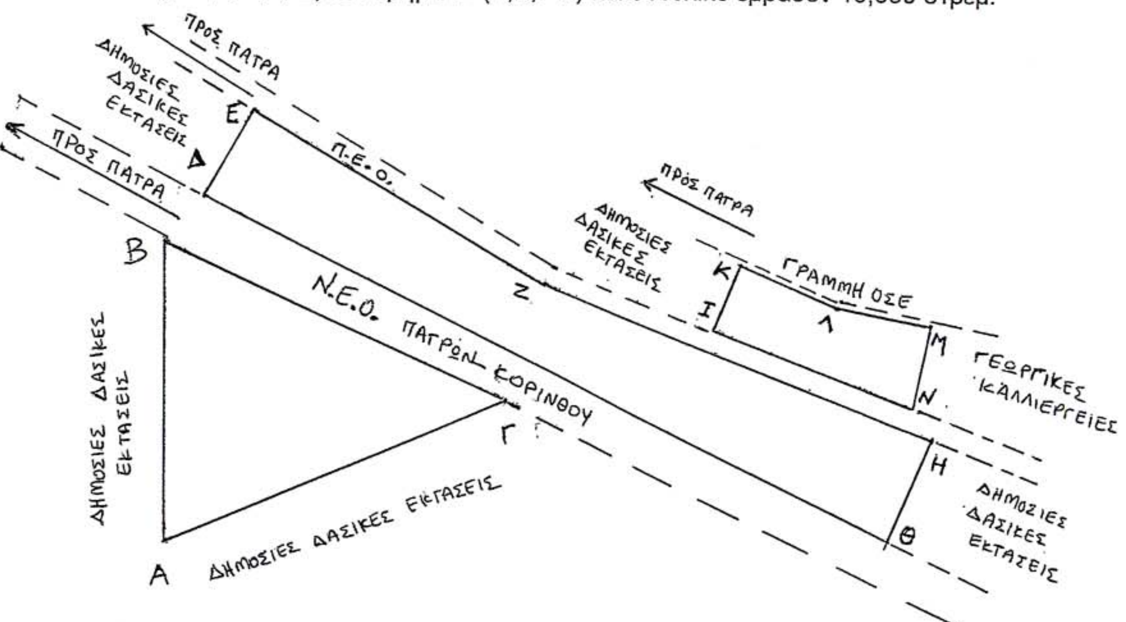
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΙΓΙΟΥ
Η Θέση της έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα σημειώνεται με (+)



Ανήκει στη με αριθ. 5299/27-12-06 ......απόφαση Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Εγκάλη» Δ.Δ. Διακοπτού του Δήμου Διακοπτού, με στοιχεία περιμέτρου: Τμήμα 1° (Ι,Κ,Λ,Μ,Ν-Ι), Τμήμα 2° (Δ.Ε,Ζ,Η,Θ,-Δ) και Τμήμα 3° (Α,Β,Γ-Α) και συνολικό εμβαδόν 15,680 στρεμ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Αίγιο, 28-11-2006
Ο Συντάκτης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ
ΒΑΘΜΟΣ Γ΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αίγιο, 28-11-2006
Ο Δασάρχης α.α
Θεώνη Καρόγιαννη
Δασολόγος



Πάτρα, 15/12/06.
Ε.Γ.Γ.
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας Δ.Ε.
Τσώλης Νικόλαος

Αριθμ. 14106/4240 (2)

Μετατροπή σε χρηματική της υποχρέωσης της εταιρείας Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε. για παραχώρηση τμήματος γηπέδου λόγω της ανέγερσης τουριστικής εγκατάστασης (Π.Ο.Τ.Α Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ) στο Δήμο Νέστορος και Δήμο Γαργαλιάνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 377/2006 αίτηση που υποβλήθηκε στην Δ/ΝΣΗ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ από την ΤΕΜΕΣ Α.Ε. μελέτη για «Ανέγερσης Νέας Οικοδομής - Δύο Ξενοδοχείων Πολυτελείας, Κέντρου Θαλασσοθεραπείας, Συνεδριακού Κέντρου Εγκαταστάσεων Γκολφ και γενικής Υποδομής στην ΠΟΤΑ Μεσσηνίας, τμήμα Ρωμανού στο Δήμο Γαργαλιάνων και Νέστορος, σε αγροτεμάχιο συνολικού εμβαδού 985.422.57 $μ^2$ ιδιοκτησίας της.

2. Την θεσμοθέτηση - χαρακτηρισμό και οριοθέτηση της Περιοχής Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α) στο Νομό Μεσσηνίας βάση της υπ' αριθμ. 24069/3871/19.10.2001 (Φ.Ε.Κ. 887/Δ΄/22.10.2001) κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 31656/21.7.2005 (Φ.Ε.Κ. 766 Δ΄/25.7.2005).

3. Το π.δ./6.10.1978 Δόμηση εκτός σχεδίου - Τουριστικές εγκαταστάσεις (Φ.Ε.Κ. - 538/Δ΄/17.10.1978 «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (άρθρο 8) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ./20.1.1988 (Φ.Ε.Κ. 61/Δ΄/28.1.1988) «Τροποποίηση του από 6.10.1978 π.δ/τος «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών και ισχύει άρθρο 1, παρ. ε, περ. (8) του π.δ/τος 6.10.1978, για τουριστικές εγκαταστάσεις με εκμετάλλευση μεγαλύτερη από 4.000 $μ^2$ πρέπει να γίνει παραχώρηση τμήματος της εδαφικής έκτασης (με συμβολαιογραφική πράξη) στον οικείο δήμο. Ως χρήσεις γης της έκτασης αυτής ορίζονται μόνο οι συναφείς με τη συλλογική αναψυχή, όπως τουριστικά περίπτερα, αθλοπαιδιές και άλλες μη οχλούσες την τουριστική εγκατάσταση χρήσεις και την υποπαράγραφο 8 όπου μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου, η υποχρέωση παραχώρησης τμήματος του γηπέδου είναι δυνατόν να μετατραπεί σε υποχρέωση καταβολής προς τον οικείο δήμο χρηματικού ποσού).

4. Την υπ' αριθμ. 638/2006 οικοδομική άδεια «ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ Π.Ο.Τ.Α. Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ» που εκδόθηκε από την Δ/ΝΣΗ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ της Ν.Α. Μεσσηνίας και το τοπογραφικό διάγραμμά της.

5. Το υπ' αριθμ. οικ.4054/1218 10.4.2006 σχετικό έγγραφο του τμήματος Κτιριοδομικών Εφαρμογών της Δ/ΝΣΗΣ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ της Ν.Α. Μεσσηνίας προς την Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε.

6. Το υπ' αριθμ. 2797/1172/10.4.2006 έγγραφο της Δ/ΝΣΗΣ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ της Ν.Α. Μεσσηνίας προς το Δήμο Γαργαλιάνων για σχετική γνωμοδότηση περί μετατροπής σε χρηματική της παραχώρησης τμήματος γηπέδου.

7. Το υπ' αριθμ. 5737/1849/7.6.2006 έγγραφο της Δ/ΝΣΗΣ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ της Ν.Α. Μεσσηνίας προς το Δήμο Νέστορος για σχετική γνωμοδότηση περί μετατροπής σε χρηματική της παραχώρησης τμήματος γηπέδου.

8. Το υπ' αριθμ. . 3275/7.7.2006 έγγραφο του Δήμου Νέστορος με συνημμένη την υπ' αριθμ. 117/23.6.2006 απόφαση Δ.Σ. που κατά πλειοψηφία γνωμοδοτεί θετικά στο αίτημα της μετατροπής σε εισφορά σε χρήμα της υποχρέωσης για παραχώρηση έκτασης Ε2α = 3,889,08 Μ2 της ΤΕΜΕΣ Α.Ε. στην Π.Ο.Τ.Α. Ρωμανού.

9. Το υπ' αριθμ. 3785/2.6.2006 έγγραφο του Δήμου Γαργαλιάνων με συνημμένη την υπ' αριθμ. 104/26.5.2006 απόφαση Δ.Σ. που ομόφωνα γνωμοδοτεί θετικά στο αίτημα της μετατροπής σε εισφορά σε χρήμα της υποχρέωσης για παραχώρηση έκτασης Ε1α = 46,298,8 Μ2 της ΤΕΜΕΣ Α.Ε. στην Π.Ο.Τ.Α. Ρωμανού, με την επιφύλαξη η τιμή ζώνης αυτού να μην εξαρτάται από την θέση της, αποφασίζουμε:

Την μετατροπή σε χρηματική με εφ' άπαξ καταβολή του ποσού μέσα στα τρία χρόνια από την έκδοση της προσωρινής η οριστικής άδειας λειτουργίας της μονάδας της υποχρέωσης της ΤΕΜΕΣ Α.Ε. στην Π.Ο.Τ.Α. Ρωμανού για παραχώρηση έκτασης :

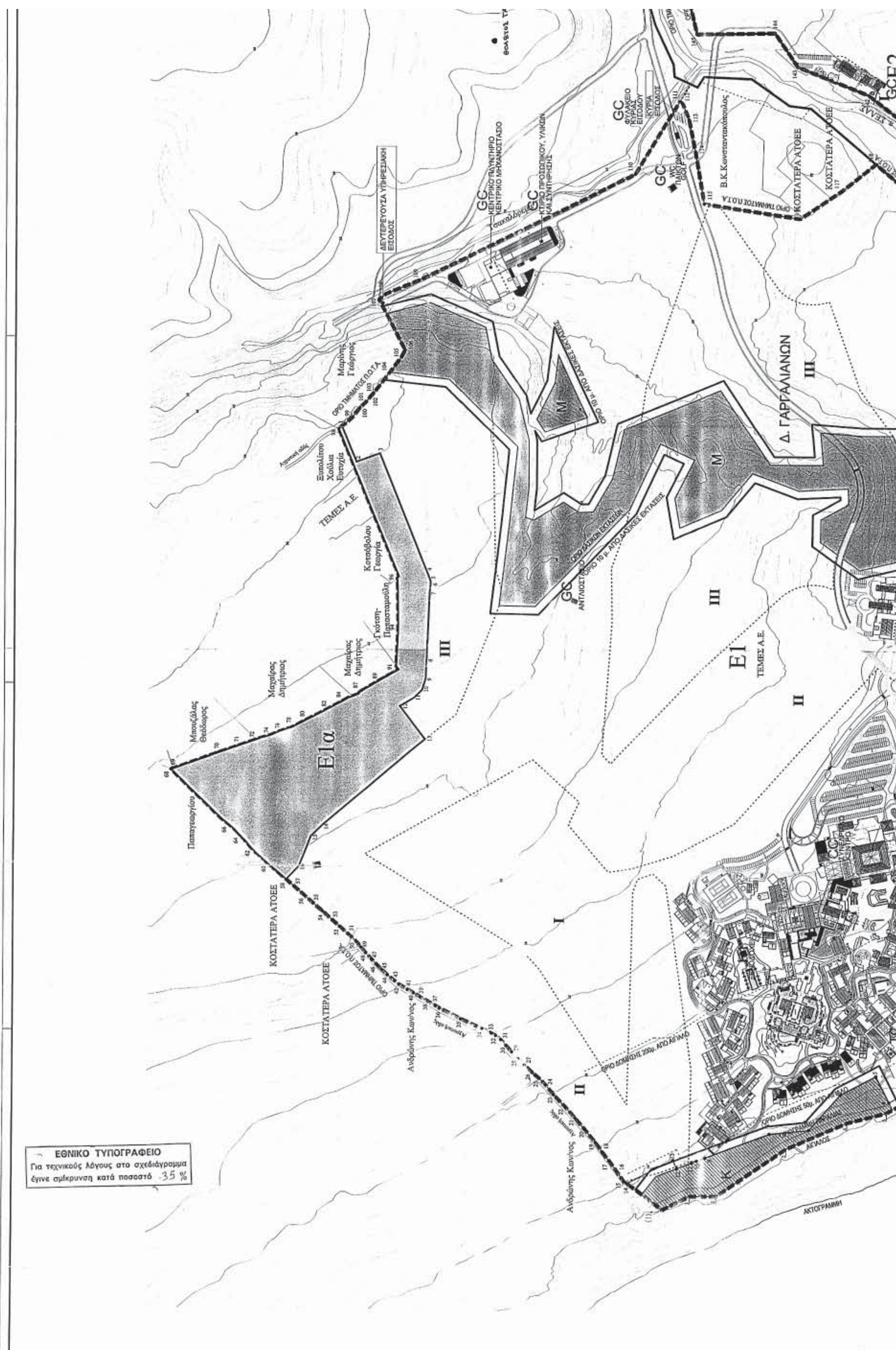
- Ε1α = 46,298,80 τ.μ. της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων που παραχωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 7467/21.7.2006 Συμβολαιογραφική πράξη στον Δήμο Γαργαλιάνων καθώς και
- Ε2α = 3,889,08 τ.μ. της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Νέστορος που παραχωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 7466/21.7.2006 Συμβολαιογραφική πράξη στον αντίστοιχο Δήμο Νέστορος όπως αυτή καθορίζεται στο συνημμένο της ως άνω σχετικής απόφασης τοπογραφικό διάγραμμα (Ακριβές φωτοαντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος της 638/2006 σχετικής οικοδομικής άδειας - κλίμακας 1:2500 του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Αλέξανδρου Ν. Τομπάζη).

Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Δεκεμβρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %
Ε1α
Ε1
Δ. ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ
ΤΕΜΕΣ Α.Ε.
ΚΟΣΤΑΤΕΡΑ ΑΤΟΕΕ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ ΟΡΙΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ Ε1, Ε2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ'87 ΟΡΙΩΝ ΕΝΙΑΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ'87 ΟΡΙΩΝ ΕΝΙΑΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ'87 ΟΡΙΩΝ ΕΝΙΑΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ		
ΕΚΤΑΣΗ Ε1			ΕΚΤΑΣΗ Ε1			ΕΚΤΑΣΗ Ε2		
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	290503,50	4096634,44	76	290923,83	4097534,42	135'	291413,48	4096463,36
2	290497,24	4096668,52	77	290927,45	4097524,03	136'	291442,00	4096473,00
3	290488,40	4096719,00	78	290928,93	4097518,93	137'	291485,00	4096479,00
4	290463,27	4096762,41	79	290932,24	4097512,77	138	291518,24	4096546,94
5	290500,87	4096781,49	80	290937,98	4097501,81	139	291581,88	4096610,12
6	290476,35	4096825,79	81	290945,55	4097487,29	140	291654,12	4096705,33
7	290432,72	4096865,18	82	290951,81	4097475,45	141	291676,50	4096734,83
8	290427,03	4096914,94	83	290958,25	4097463,08	142	291722,39	4096795,32
9	290395,39	4096994,33	84	290962,15	4097455,53	143	291757,54	4096884,60
10	290388,04	4097004,47	85	290966,79	4097447,14	144	291799,47	4096913,35
11	290388,24	4097012,24	86	290971,20	4097434,89	145	291797,67	4097011,85
12	290380,78	4097030,47	87	290973,26	4097434,14	146	291892,24	4097035,25
13	290388,79	4097034,37	88	290979,18	4097424,27	147	291888,38	4096945,04
14	290360,25	4097092,61	89	290987,32	4097410,58	148	291888,18	4096859,87
15	290362,56	4097096,11	90	290993,23	4097400,30	149	291915,06	4096825,61
16	290374,94	4097105,38	91	290999,03	4097390,18	150	291862,55	4096781,49
17	290386,87	4097114,29	92	291002,28	4097384,53	151	291861,41	4096778,46
18	290398,96	4097124,25	93	291006,56	4097387,61	152	291854,88	4096761,10
19	290410,28	4097132,57	94	291056,94	4097385,34	153	291854,00	4096742,35
20	290426,97	4097146,48	95	291111,34	4097386,18	154	291832,91	4096675,71
21	290440,37	4097158,34	96	291116,38	4097386,67	155	291833,38	4096654,92
22	290454,63	4097170,85	97	291119,10	4097384,59	156	291827,24	4096605,31
23	290470,01	4097185,74	98	291303,91	4097461,90	157	291749,01	4096635,84
24	290482,46	4097196,21	99	291319,19	4097444,44	158	291746,10	4096634,28
25	290490,44	4097203,97	100	291331,19	4097435,22	159	291736,45	4096640,44
26	290497,80	4097212,76	101	291338,81	4097427,36	160	291744,73	4096665,61
27	290506,99	4097223,08	102	291344,96	4097422,19	161	291748,01	4096689,59
28	290515,19	4097231,01	103	291349,55	4097418,10	162	291730,83	4096695,40
29	290523,92	4097239,16	104	291374,75	4097398,03	163	291696,23	4096695,65
30	290531,59	4097246,33	105	291394,77	4097382,76	164	291688,28	4096676,29
31	290538,98	4097253,07	106	291403,03	4097378,51	165	291663,79	4096695,18
32	290544,00	4097259,29	107	291466,36	4097411,71	166	291659,36	4096701,79
33	290546,95	4097264,81	108	291473,13	4097403,25	167	291657,97	4096703,87
34	290552,71	4097276,63	109	291490,60	4097360,76	168	291652,29	4096698,30
35	290565,28	4097303,87	110	291623,16	4097089,18	169	291648,97	4096694,12
36	290578,43	4097330,24	111	291713,72	4097033,49	170	291645,82	4096688,16
37	290581,26	4097335,26	112	291711,33	4097029,99	171	291640,69	4096682,37
38	290586,79	4097345,05	113	291691,25	4097021,70	172	291632,73	4096676,24
39	290592,29	4097354,76	114	291651,07	4097013,41	173	291628,76	4096669,12
40	290597,24	4097363,14	115	291586,44	4097002,06	174	291621,92	4096653,28
41	290601,61	4097370,95	116	291568,54	4096880,74	175	291615,79	4096639,04
42	290607,92	4097381,73	117	291602,60	4096828,64	176	291615,46	4096634,57
43	290612,15	4097387,19	118	291636,55	4096785,55	177	291626,31	4096622,78
44	290619,52	4097396,38	119	291568,31	4096704,31	178	291638,84	4096612,70
45	290626,21	4097403,66	120	291553,84	4096688,60	179	291649,18	4096605,29
46	290631,86	4097409,43	121	291549,60	4096685,56	180	291651,12	4096599,24
47	290639,17	4097416,51	122	291545,09	4096679,11	181	291649,19	4096591,04
48	290647,01	4097423,90	123	291446,48	4096572,05	182	291646,58	4096583,87
49	290654,28	4097430,29	124	291411,64	4096530,26	183	291641,58	4096574,14
50	290660,97	4097435,77	125	291351,63	4096512,85	184	291643,34	4096566,42
51	290670,75	4097446,63	126	291203,59	4096620,83	185	291649,28	4096556,60
52	290679,94	4097457,17	127	291103,71	4096635,53	186	291651,64	4096552,09
53	290687,73	4097466,15	128	291055,63	4096504,97	187	291652,99	4096546,15
54	290698,76	4097478,73	129	291072,67	4096384,62	188	291653,67	4096539,28
55	290709,25	4097490,66	130	291043,24	4096345,54	189	291602,60	4096476,37
56	290719,39	4097502,18	131	290818,53	4096519,82	190	291596,93	4096477,88
57	290729,54	4097513,79	132	290763,17	4096534,91	191	291580,42	4096481,46
58	290739,23	4097525,08	133	290595,09	4096537,58	192	291576,89	4096481,75
59	290748,87	4097536,32	134	290581,32	4096604,51	193	291572,54	4096482,11
60	290760,06	4097549,25	135	290579,36	4096614,02	194	291562,41	4096481,08
61	290772,81	4097563,70	136	290536,02	4096655,66	195	291549,69	4096477,41
62	290779,91	4097570,56	137	290510,26	4096619,90	196	291527,52	4096471,89
63	290787,91	4097577,19				197	291520,36	4096471,07
64	290794,87	4097584,33				198	291517,64	4096471,54
65	290802,54	4097591,39				199	291505,00	4096472,68
66	290808,61	4097598,60				200	291502,35	4096471,89
67	290815,37	4097607,32				201	291486,08	4096473,09
68	290876,03	4097671,42				202	291465,71	4096473,06
69	290876,64	4097668,99				203	291456,15	4096470,55
70	290896,52	4097611,77				204	291447,94	4096468,97
71	290905,21	4097586,28				205	291440,82	4096468,46
72	290912,92	4097564,31				206	291431,50	4096467,04
73	290915,38	4097557,50				207	291422,84	4096465,52
74	290918,85	4097545,81				208	291414,63	4096463,55
75	290921,19	4097540,37						

ΓΗΠΕΔΟ Ε1
(ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,....136,137,1)

ΕΕ1 = 997.958,73 μ2

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Μ = 66.390,00 μ2
Λ1 = 4.250,00 μ2
Ν = 2.730,00 μ2
Σύνολο = 73.370,00 μ2

ΕΔ = 73.370,00 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΝΤΕ ΑΣΤΕΡΩΝ (ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ) ΚΑΙ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΑΣΤΕΡΩΝ (Α'ΤΑΞΕΩΣ) ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ 887/22-10-01 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8 ΤΟΥ Π.Δ.6/17.10.1978 (ΦΕΚ538Δ')
ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΙΣΧΥΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 20/28.01.1988 (ΦΕΚ61Δ')
ΚΑΙ ΤΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕ
ΤΗΝ ΠΑΡ.3, ΑΡΘΡΟΥ 18 ΤΟΥ Ν.2919 19/25.6.2001 (ΦΕΚ128Α')
ΚΑΙ
ΤΗΝ ΠΑΡ.7, ΑΡΘΡΟΥ 41 ΤΟΥ Ν.3105 7/10.2.2003 (ΦΕΚ29Α')

ΠΑΡ.5γ, ΑΡΘΡΟΥ 1 ΤΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ270Δ')

- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)=0.20 ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 20%
- ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 50ΜΕΤΡΩΝ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΑΠΟ ΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ:
  (α) ΕΠΤΑΜΙΣΙ (7.50) ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ Η ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΤΩΝ 200 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
  (β) ΔΕΚΑΤΡΙΑΜΙΣΙ (13.50) ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ Η ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ 200 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 50 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΗ ΟΤΙ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΨΟΥΣ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟΥ ΤΩΝ ΔΕΚΑΜΙΣΙ (10.50) ΜΕΤΡΩΝ ΔΕ ΘΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 50% ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
  (γ) ΔΥΟ (2) ΜΕΤΡΑ ΣΤΕΓΗ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ
- ΚΤΙΡΙΑΚΟΙ ΟΓΚΟΙ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 4000Μ3 ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΑΣΠΩΝΤΑΙ ΣΕ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟΥΣ
- ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ:
  -10 ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΥΨΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 7.50 ΜΕΤΡΑ
  -15 ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΥΨΟΥΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 7.50 ΚΑΙ ΜΕΧΡΙ 10.50 ΜΕΤΡΑ
  -20 ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΥΨΟΥΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 10.50 ΚΑΙ ΜΕΧΡΙ 13.50 ΜΕΤΡΑ
- ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ 10 ΜΕΤΡΑ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε1
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ:
ΕΕ1Δ=924.588,73μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ:
0,2Χ924.588,73=184.917,75μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:
0,2Χ924.588,73=184.917,75μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ:
0.2ΧΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η/Χ + ΕΞΩΣΤΕΣ:
0.4ΧΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ:
4,5Χ184.917,75=832.129,87μ3

ΕΝΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ:
ΕΕ2=67.824,29μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ:
0,2Χ67.824,29=13.564,86μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:
0,2Χ67.824,29=13.564,86μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ:
0.2ΧΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η/Χ + ΕΞΩΣΤΕΣ:
0,4ΧΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ:
4,5Χ13.564,86=61.041,87μ3

ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΑΝΑ ΧΡΗΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (ΔΟΜΗΣΗΣ) ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 24069/ 3817 ΚΥΑ

ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΩΝ Ι ΚΑΙ ΙΙ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
0,8Χ(184.917,75+13.564,86)=158.786,09μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
106.637,20+1.149,58=107.786,78<158.786,09μ2

ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΙΙΙ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
0,2Χ(184.917,75+13.564,86)=39.696,52>17.500μ2
ΑΡΑ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ = 17.500μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ = 0μ2

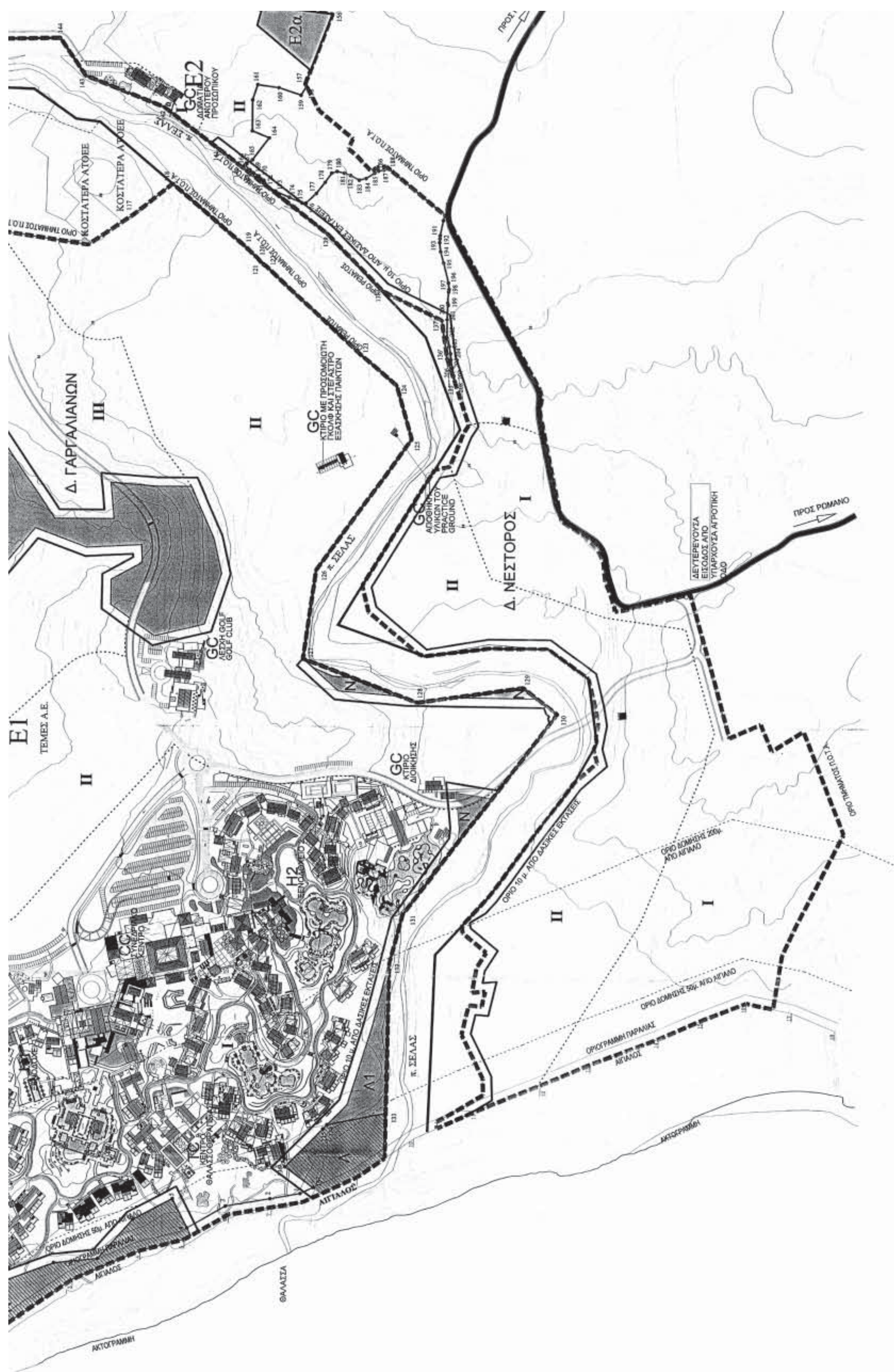
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Τα παρόντα οικόπεδα (ΤΜΗΜΑ ΡΩΜΑΝΟΥ)
1)βορείως Σέλλα, με στοιχεία 1,2,3...136,137,1 και
2)νοτίως Σέλλα, με στοιχεία 135', 136' 137', 138, ..., 207, 208, 135',
και τα οποία αποτελούν τμήμα της Π.Ο.Τ.Α. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, σύμφωνα με το ΦΕΚ 887/22-10-01, είναι άρτια κατά κανόνα και οικοδομήσιμα.

Αθήνα Απρίλιος 2006

Ο συντάξας μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ


Δ. ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ
Δ. ΝΕΣΤΟΡΟΣ
ΠΡΟΣ ΡΩΜΑΝΟ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
π. ΣΕΛΛΑΣ
E1
ΤΕΜΕΣ Α.Ε.
E2α
GCE2
A1
H2



(ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,....136,137,1)

ΕΕ1 = 997.958,73 μ2

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Μ = 66.390,00 μ2
Λ1 = 4.250,00 μ2
Ν = 2.730,00 μ2
Σύνολο = 73.370,00 μ2

ΕΔ = 73.370,00 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΕ1Δ = ΕΕ1 - ΕΔ = 924.588,73 μ2

ΓΗΠΕΔΟ Ε2
(ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 135΄,136΄,137΄....208,135΄)

ΕΕ2 = 67.824,29 μ2

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ
Δεν υπάρχουν δασικές εκτάσεις εντός αυτού

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΕ1Δ = 924.588,73 μ2
ΕΕ2 = 67.824,29 μ2

Σύνολο = 992.413,02 μ2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

1) Πράξη Χαρακτηρισμού αρ. 752/23-4-2001 του Δασαρχείου Κυπαρισσίας με το συνημμένο σε αυτή Τοπογραφικό Διάγραμμα.
2) Απόφαση αρ. 8/2004 της Α΄ βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Μεσσηνίας με το συνημμένο σε αυτή Τοπογραφικό Διάγραμμα.
3) Έγγραφο αρ. 3615/22-9-2004 της Δ/νσης Δασών Μεσσηνίας περί τελεσιδικίας της ως άνω Αποφάσεως.
4) Απόφαση αρ. 34/2003 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κυπαρισσίας με την οποία αναγνωρίζεται τελεσίδικα η Κυριότητα υπέρ Β. Κ. Κωνσταντακόπουλου για το τμήμα "Ρείκια - Βρυσόμυλος" εκτάσεως 816.10 στρμ. βορείως του ποταμού Σέλα.
5) Απόφαση αρ. 37/2005 της Α΄ βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Μεσσηνίας.

ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΕ Ο.Τ.Α.

Σύμφωνα με την παράγραφο Ε7 του άρθρου 8 του Π.Δ. της 20/01/88.(Φ.Ε.Κ. 61Δ / 88), όπως ισχύει για τις Π.Ο.Τ.Α. σύμφωνα με την παράγραφο 5α του άρθρου 29 του Ν - 2545 / 97 (Φ.Ε.Κ. 254Α / 97), όπως τροποποιήθηκε με το Ν - 3105 / 03 (Φ.Ε.Κ. 29Α / 03)
ΣΕ ΔΗΜΟ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ
Εμβαδόν έκτασης προς παραχώρηση = 5%ΧΕΕ1Δ (εμβαδόν οικοπέδου προς υπολογισμό δόμησης)=46.229,44 τ.μ.
Παραχωρείται το οικόπεδο Ε1Α = 46.298.80 τ.μ.> 46.229,44 τ.μ.
ΣΕ ΔΗΜΟ ΝΕΣΤΟΡΟΣ
Εμβαδόν έκτασης προς παραχώρηση = 5%ΧΕΕ2 (εμβαδόν οικοπέδου προς υπολογισμό δόμησης) = 3.391,21 τ.μ.
Παραχωρείται το οικόπεδο Ε2Α = 3.889,08 τ.μ. > 3.391,21 τ.μ.

Ελέχθηκε σύμφωνα με τα Π.Δ. της 8-7-93
Αρ. Αδείας
Ο Τοπ. Μηχ.
Τοπ. Μηχ.

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Ν. ΤΟΜΠΑΖΗ Ε.Π.Ε.
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ 27 - ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ 15125
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν. ΤΟΜΠΑΖΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΙΩΝ

Ι	ΖΩΝΗ Ι: ΤΟΥΡΙ...
ΙΙ	ΖΩΝΗ ΙΙ: ΠΡΑΣΙΝΟ, ΓΚΟΛΦ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΙΙΙ	ΖΩΝΗ ΙΙΙ: ΜΗ ΑΜΙΓΩΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
■■■■■■	ΟΡΙΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Ο.Τ.Α.
- - - - - -	ΤΕΛΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΟΡΙΟ ΡΕΜΑΤΟΣ
———	ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ
....	ΟΡΙΟ ΧΡΗΣΕΩΝ
———	ΟΡΙΟ ΕΝΙΑΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ Ε1,Ε2
— — —	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
	ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
	ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ
ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Σ.
Αριθμ. πρωτ.
Ο Ελέγξας
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

-ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ: ΦΕΚ 651Δ/19.11.1990

-ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΕΛΑ: Απόφαση υπ'αριθμ. 1539/12.06.2003 Γ.Γ. Περιφερείας Πελοποννήσου.

-ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ ΤΣΑΚΑΛΟΡΕΜΑ: Απόφαση υπ'αριθμ. 1545/1398/12.06.2003 Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΙΙΙ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
0,2Χ(184.917,75+13.564,66)=39.696,52>17.500μ2
ΑΡΑ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ = 17.500μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ = 0μ2

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77

Τα παρόντα οικόπεδα (ΤΜΗΜΑ ΡΩΜΑΝΟΥ)
1)βορείως Σέλλα, με στοιχεία 1,2,3...136,137,1 και
2)νοτίως Σέλλα, με στοιχεία 135΄, 136΄ 137΄, 138, ..., 207, 208, 135΄,
και τα οποία αποτελούν τμήμα της Π.Ο.Τ.Α. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, σύμφωνα με το ΦΕΚ 887/22-10-01, είναι άρτια κατά κανόνα και οικοδομήσιμα.

Αθήνα Απρίλιος 2006
Ο συντάξας μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Ν. ΤΟΜΠΑΖΗ Ε.Π.Ε.
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ 27 - ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υλοποιούνται είναι ορθά και υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Αθήνα Απρίλιος 2006
Ο ιδιοκτήτης Ο συντάξας μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Ν. ΤΟΜΠΑΖΗ Ε.Π.Ε.

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΕΛΕΤΗ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΟΝΟΜ.ΑΡΧ. CAD
ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ					
		Γ.Ρ.	Μ.Κ.	Γ.Ρ.	Α-ΜΡ-0-01.02
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ-ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
	30.09.05	Γ.Ρ.	Μ.Κ.	Γ.Ρ.	Α-ΜΡ-0-01.02
	05.12.05	Γ.Ρ.	Μ.Κ.	Γ.Ρ.	Α-ΜΡ-0-01.02
Β	24.02.06	Γ.Ρ.	Μ.Κ.	Γ.Ρ.	Α-ΜΡ-0-01.02

ΦΟΡΕΑΣ: TOURISM ENTERPRISES OF MESSINIA S.A.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 20/11/2006

ΕΡΓΟ: "NAVARINO RESORTS - NAVARINO DUNES"
Π.Ο.Τ.Α. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΡΩΜΑΝΟΥ)
2 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΘΑΛΑΣΣΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΚΟΛΦ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΘΕΣΗ: ΡΩΜΑΝΟΣ - Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ — στάδιο μελέτης: ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΜΡ
ημερ/νία 07-04-06
κλίμακα 1:2500

Α	RC	MP	00	-	01	04

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Ν.ΤΟΜΠΑΖΗ,ε.π.ε.
Μονεμβασιας 27 15125 Πολυδροσο τηλ. 210.6800690
fax 210.6831005
Α. Ν. ΤΟΜΠΑΖΗΣ αρχιτεκτων εργου
Γ. ΡΩΜΑΝΟΣ υπευθυνος αρχιτεκτων

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Γρεβενων 40, 15562 Χολαργος

ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:
LDK CONSULTANTS
Παροδος Θηβαιδος 21, τ.θ. 51299, 145 64 Κηφισια

ΜΕΛΕΤΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ:
Σ. &Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Αετιδεων 16, 15561 Χολαργος



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr